



DAMMARIE LES LYS : appartement F1 (32 m²) en location

DAMMARIE LES LYS 77190

625 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 580 € Honoraires

charges locataires: 417.04 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 96.24 €
TTC.

Guy HOQUET LIEUSAIN

9 place du Colombier

77127 LIEUSAIN

0160188000

DAMMARIE LES LYS : appartement F1 (32 m²) en location

EXCLUSIVITÉ

À louer : Guy Hoquet LIEUSAIN vous présente cet appartement 1 pièce de 32,08 m² localisé à DAMMARIE LES LYS (77190).

Cet appartement est situé au 1er étage d'un petit immeuble semi-récent. Le bâtiment comporte trois étages.

Plusieurs écoles (maternelle, élémentaire et lycée) se trouvent à proximité. Niveau transports en commun, il y a la ligne de bus N (Mairie) à moins de 10 minutes. Vous trouverez le cinéma Pathé Dammarie de même que deux théâtres et une bibliothèque à quelques pas du bien. Il y a également de nombreux restaurants et un bureau de poste.

Cet appartement est proposé à la location pour un loyer mensuel de 625 €, charges comprises (dont 45 € provision sur charges). Un dépôt de garantie de 580 € est demandé.

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement en location en prenant RDV avec l'un de nos conseillers immobilier.

32.08 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Provision sur charges	45 €
Dépôt de garantie	580 €
Année construction	2009
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Aménagée Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2025-06-16 18:49:32
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	219 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 480€ et 700€ au 01/01/2021

Photos du bien



