



## Local commercial Lieusaint 105 m2

LIEUSAINT 77127

**2 160 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 6180 € Honoraires

charges locataires: 3708 € TTC

**Guy HOQUET LIEUSAINT**

9 place du Colombier

77127 LIEUSAINT

**0160188000**

## Local commercial Lieusaint 105 m2

Superbe local, près pour vous installer immédiatement,

Très bien situé sur une place très commerçante de LIEUSAINT,

Surface de vente et d'activités, dégagement, WC et bureaux au Rez-de-Chaussée sur environ 70 m<sup>2</sup>

Au sous-sol, une pièce archives et cave d'environ 35 m<sup>2</sup>.

Commerces de bouche Exclus.

**105 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Provision sur charges 100 €

Dépôt de garantie 6180 €

Année construction 1998

Diagnostic Energétique Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

