



À louer : Appartement 3 pièces à Boussy-Saint-Antoine

BOUSSY SAINT ANTOINE 91800

1 200 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 200 € /

mois Dépôt de garantie : 1000 €

Honoraires charges locataires: 790.4 €

TTC

dont honoraires d'état des lieux: 182.4 €

TTC.

Guy HOQUET LIEUSAIN

9 place du Colombier

77127 LIEUSAIN

0160188000

À louer : Appartement 3 pièces à Boussy-Saint-Antoine

Découvrez cet appartement spacieux de 60.80 m² situé au 3^{ème} et dernier étage. Ce bien comprend une entrée, un séjour / salle à manger avec terrasse. Un dégagement desservant un placard, une chambre avec balcon, une salle de bain, un wc séparé, une seconde chambre avec placard et accès à la terrasse. Le tout avec une cave.

Le chauffage et l'eau froide sont collectifs (compris dans les charges), l'eau chaude est individuelle (chaudière gaz).

Construit en 1970, cet appartement est idéalement situé à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que le Groupe scolaire Rochopt, le Lycée Maurice Eliot, et le Collège André Dunoyer-de-Segonzac, facilitant ainsi l'accès à l'éducation pour vos enfants.

Le bien est proposé sous un bail habitation (Loi 89).

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à contacter l'agence Guy Hoquet LIEUSAIN.

60.8 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Provision sur charges	200 €
Dépôt de garantie	1000 €
Année construction	1970
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Individuelle
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Date ERP	2024-09-27 02:19:22
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	305 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1550€ et 2150€ au 01/01/2021

Photos du bien



