



Appartement 3 pièces à louer à Lieusaint - Exclusivité Guy Hoquet

LIEUSAIN 77127

882 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 41 € / mois

Dépôt de garantie : 840.86 € Honoraires

charges locataires: 718.44 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 165.92 €
TTC.

Guy HOQUET LIEUSAIN

9 place du Colombier

77127 LIEUSAIN

0160188000

Appartement 3 pièces à louer à Lieusaint - Exclusivité Guy Hoquet

Nous vous proposons en exclusivité chez Guy Hoquet Lieusaint, un appartement de 3 pièces d'une surface de 54,76 m² situé au 2ème et dernier étage d'une résidence construite en 2018.

Ce bien comprend deux chambres, une cuisine aménagée, une salle de bain, ainsi qu'un chauffage au gaz par radiateurs. L'eau chaude est également fournie au gaz. Vous bénéficierez d'une place de parking privative.

Situé à Lieusaint, cet appartement est idéalement placé à proximité de nombreux commerces et services : restaurants, boulangerie, boucherie, supermarché, pharmacies, médecins, bureau de poste, ainsi que plusieurs parcs pour vos loisirs en plein air.

De plus, plusieurs établissements scolaires sont accessibles à proximité, notamment le Groupe scolaire Jules Ferry, le Groupe scolaire La Chasse, le Collège de la Pyramide, le Groupe scolaire Lavoisier, le Collège Saint-Louis, le Groupe Scolaire Le Petit Prince et le Groupe scolaire L'eau vive.

Il est à louer pour 881,86€, charges comprises (dont 41 euros de provisions). Les frais d'agence à la charge du locataire sont de 718.44€ (état des lieux : 165.92€). Le bail proposé a une durée de trois ans. Un dépôt de garantie de 840.86 euros sera demandé.

Le bail proposé est un bail d'habitation conforme à la Loi 89. Ne manquez pas cette opportunité de louer un appartement confortable et bien situé à Lieusaint. Contactez dès maintenant l'agence Guy Hoquet Lieusaint pour organiser une visite.

54.76 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Provision sur charges	41 €
Dépôt de garantie	840.86 €
Année construction	2018
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui

Photos du bien

