GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à VERT SAINT DENIS 77240

PAVILLON VERT SAINT DENIS 80 M² 3 Chambres

VERT SAINT DENIS 77240

1 448 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 16 € / mois
Dépôt de garantie : 1432 € Honoraires charges locataires: 1034.15 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 238.65 € TTC.

Guy HOQUET LIEUSAINT

9 place du Colombier
77127 LIEUSAINT

0160188000

PAVILLON VERT SAINT DENIS 80 M² 3 Chambres

Maison de 4 pièces dans un quartier calme et recherché.

Composée au rez de chaussée d'une entrée, d'une cuisine séparée, aménagée et équipée, un séjour salle à manger.
A l'étage, un dégagement desservant 3 chambres, un dressing, une salle de bains avec wc.
Le tout avec un jardin entièrement clos et un garage, traversant et attenant à la maison. Stationnement devant la maison.

Libre de suite.

79.55 m²	5 pièce(s)	3 chambres	1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui

Nombre étages	1
Provision sur charges	16 €
Prestations / charges	OM et CONTRAT CHAUDIERE
Dépôt de garantie	1432 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	21.27 m2
Jardin	Oui
Année construction	1986
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Digicode	Non
Date ERP	2025-09-04 11:10:27
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	173 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1370€ et 1900€ au 01/01/2023

Photos du bien